

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas de
Corpbanca Asesorías Financieras S.A.

Hemos auditado los balances generales de Corpbanca Asesorías Financieras S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Corpbanca Asesorías Financieras S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basada en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corpbanca Asesorías Financieras S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.



Enero 17, 2007



Jorge Rodríguez R.

CORPBANCA ASESORIAS FINANCIERAS S.A.

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005
(En miles de pesos)

| ACTIVOS | 2006 | 2005 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | <u>M\$</u> | <u>M\$</u> |
| CIRCULANTE: | | |
| Disponible | 155.835 | 5.507 |
| Depósitos a plazo | 53.150 | 51.473 |
| Cuentas por cobrar | 44.664 | 32.385 |
| Deudores varios | 163 | 165 |
| Impuestos por recuperar | 3.641 | - |
| Cuentas por cobrar empresas relacionadas | - | 35 |
| Impuestos diferidos | 2.268 | 1.506 |
| Otros activos circulantes | <u>38.970</u> | <u>354.123</u> |
| Total activo circulante | <u>298.691</u> | <u>445.194</u> |
| | | |
| OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO: | | |
| Inversión en empresas relacionadas | <u>2.197</u> | <u>1.879</u> |
| Total otros activos a largo plazo | <u>2.197</u> | <u>1.879</u> |
| | | |
| TOTAL ACTIVOS | <u><u>300.888</u></u> | <u><u>447.073</u></u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

| PASIVOS Y PATRIMONIO | <u>2006</u> | <u>2005</u> |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| PASIVO CIRCULANTE: | | |
| Cuentas por pagar | 3.730 | 2.539 |
| Provisiones | 13.342 | 11.228 |
| Impuesto por pagar | - | 11.707 |
| Retenciones | <u>50.655</u> | <u>9.550</u> |
| Total pasivo circulante | <u>67.727</u> | <u>35.024</u> |
| PATRIMONIO: | | |
| Capital pagado | 157.349 | 157.349 |
| Pérdida acumulada | (1.794) | (793) |
| Utilidad del ejercicio | <u>77.606</u> | <u>255.493</u> |
| Total patrimonio - neto | <u>233.161</u> | <u>412.049</u> |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | <u><u>300.888</u></u> | <u><u>447.073</u></u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPBANCA ASESORIAS FINANCIERAS S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005
(En miles de pesos)

| | <u>2006</u> | <u>2005</u> |
|---|-------------------|--------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Ingresos de explotación | 323.471 | 514.465 |
| Costos de explotación | <u>-</u> | <u>-</u> |
| Margen de explotación | 323.471 | 514.465 |
| Gastos de administración y ventas | <u>(237.508)</u> | <u>(211.438)</u> |
| RESULTADO OPERACIONAL | <u>85.963</u> | <u>303.027</u> |
| OTROS INGRESOS (GASTOS): | | |
| Ingresos financieros | 8.988 | 10.871 |
| Utilidad inversión en empresas relacionadas | 565 | 609 |
| Otros ingresos | 105 | 1.943 |
| Gastos financieros | (541) | (31) |
| Otros egresos | (56) | - |
| Corrección monetaria | <u>(1.519)</u> | <u>(9.334)</u> |
| RESULTADO NO OPERACIONAL | <u>7.542</u> | <u>4.058</u> |
| Resultado antes de impuesto de renta | 93.505 | 307.085 |
| Impuesto de la renta | <u>(15.899)</u> | <u>(51.592)</u> |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | <u>77.606</u> | <u>255.493</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPBANCA ASESORIAS FINANCIERAS S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005
(En miles de pesos)

| | <u>2006</u> | <u>2005</u> |
|---|------------------|------------------|
| | <u>M\$</u> | <u>M\$</u> |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES OPERACIONALES | | |
| Utilidad del ejercicio | 77.606 | 255.493 |
| Cargos (abonos) a resultados que no significan movimiento de efectivo: | | |
| Corrección monetaria | 1.519 | 9.334 |
| Impuestos diferidos | (791) | (499) |
| Disminución (aumento) de activos que afectan el flujo operacional: | | |
| Cuentas por cobrar | (12.279) | 9.882 |
| Impuestos por recuperar | (3.641) | - |
| Cuentas por cobrar empresas relacionadas | 35 | (34) |
| Otros activos circulantes | 2 | (63) |
| Otros | (288) | (382) |
| Aumento (disminución) de pasivos que afectan el flujo operacional: | | |
| Cuentas por pagar | 1.191 | 758 |
| Impuesto a la renta | (11.707) | 9.351 |
| Provisiones y retenciones | 43.219 | (56.507) |
| Flujo neto positivo originado por actividades de la operación | <u>94.866</u> | <u>227.333</u> |
| FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | |
| Pago de dividendo | <u>(256.494)</u> | <u>(133.719)</u> |
| FLUJO TOTAL POSITIVO DEL AÑO | <u>(161.628)</u> | <u>93.614</u> |
| EFFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | <u>(1.520)</u> | <u>(9.334)</u> |
| VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | (163.148) | 84.280 |
| SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | <u>411.103</u> | <u>326.822</u> |
| SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | <u>247.955</u> | <u>411.103</u> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CORPBANCA ASESORIAS FINANCIERAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005 (En miles de pesos)

1. ASPECTOS LEGALES DE LA SOCIEDAD

Corpbanca Asesorías Financieras S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 27 de enero de 1992 como sociedad anónima cerrada, cuyos socios son CORPBANCA con un 99,99% y Corpbanca Corredores de Bolsa S.A. con un 0,01%, respectivamente.

La Sociedad tiene por objetivo la prestación de servicios de asesoría financiera complementaria al giro bancario. Está regida por el artículo 70 letra b) de la Ley General de Bancos y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

2. RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Bases de presentación - Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), normas que en caso de discrepancia priman sobre los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

b. Depósitos a plazo - Estas inversiones se presentan al valor de colocación más intereses y reajustes devengados al cierre del período.

c. Pactos de retroventa - Las inversiones adquiridas con pacto de retroventa se clasifican en otros activos circulantes y se valúan al valor de compra más los intereses y reajustes devengados a la fecha de cierre del período.

d. Inversión en empresas relacionadas - Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su respectivo valor patrimonial proporcional.

e. Corrección monetaria - Los estados financieros se corrigen monetariamente con el objeto de reflejar el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda.

Para fines comparativos, los estados financieros de 2005 y sus respectivas notas se actualizan por el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor (I.P.C.) en un 2,1%.

f. Impuesto a la renta - El impuesto a la renta se debita a resultados en el año que se genera y se determinan en función de la renta líquida imponible calculada para fines tributarios.

g. Impuestos diferidos – Los efectos de los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias entre el balance tributario y el balance financiero, se registran sobre base devengada, de acuerdo al Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y su complementos, y con instrucciones de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. De acuerdo al Boletín Técnico N° 71 del Colegio de Contadores de Chile A.G., los impuestos diferidos se contabilizan implicando la tasa de impuesto a la renta del año en que se reversará la correspondiente diferencia temporaria que le dio origen.

h. Vacaciones - El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

i. Efectivo y efectivo equivalente - Para los efectos del estado de flujo de efectivo se ha considerado como efectivo y efectivo equivalente al disponible en caja y bancos, a los instrumentos financieros cuyo vencimiento es inferior a 90 días y a las inversiones adquiridas con pactos de retroventa.

3. DEPOSITOS A PLAZO

Corresponde a instrumento emitido por CORPBANCA.

| | <u>2006</u> | <u>2005</u> |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| | M\$ | M\$ |
| Depósito a plazo fijo 35 días | <u>53.150</u> | <u>51.473</u> |

4. CORRECCION MONETARIA

El detalle de la corrección monetaria abonada (debitada) a resultados es el siguiente:

| | <u>2006</u> | <u>2005</u> |
|--|----------------|----------------|
| | M\$ | M\$ |
| Activos | 111 | 713 |
| Patrimonio | (2.219) | (4.452) |
| Cuentas de resultado | <u>589</u> | <u>(5.595)</u> |
| Pérdida por variación del poder adquisitivo de la moneda | <u>(1.519)</u> | <u>(9.334)</u> |

5. OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Corresponde a compras con pacto de retroventa realizadas con CorpBanca Corredores de Bolsa S.A., según el siguiente detalle:

| <u>Fecha de vencimiento</u> | <u>Tasa Pacto</u> | <u>Valor Presente</u> M\$ |
|-----------------------------|-------------------|------------------------------|
| 2006 | | |
| 02/01/2007 | 0,43% | <u>38.970</u> |
| 2005 | | |
| 04/01/2006 | 0,38% | <u>354.123</u> |

6. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta

La provisión para impuesto a la renta se presenta neta de los pagos provisionales mensuales y crédito de capacitación, según el siguiente detalle:

| | <u>2006</u> M\$ | <u>2005</u> M\$ |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| Provisión impuesto a la renta | 16.382 | 52.091 |
| Menos: | | |
| Pagos provisionales mensuales | (19.339) | (39.916) |
| Créditos por capacitación | <u>(684)</u> | <u>(468)</u> |
| Impuesto por (recuperar) pagar | <u>(3.641)</u> | <u>11.707</u> |

b. Impuestos diferidos

b.1 Los saldos acumulados de impuestos diferidos, originados por diferencias temporarias se presentan a continuación:

| | Saldos al | | Saldos al | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 01-01-2006 | 31-12-2006 | 01-01-2005 | 31-12-2005 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| | (histórico) | | | |
| Provisión de vacaciones | 1.475 | 2.268 | 1.007 | 1.506 |
| Total impuestos diferidos | <u>1.475</u> | <u>2.268</u> | <u>1.007</u> | <u>1.506</u> |

b.2 La composición del cargo neto por impuesto a la renta del ejercicio es el siguiente:

| Concepto | 2006 | 2005 |
|--|-----------------|-----------------|
| | M\$ | M\$ |
| Gasto tributario corriente | (16.382) | (52.091) |
| Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del período | 793 | 499 |
| Otros | (310) | - |
| Total | <u>(15.899)</u> | <u>(51.592)</u> |

7. PATRIMONIO

Las cuentas del patrimonio tuvieron los siguientes movimientos:

| | Capital pagado | (Pérdida) Utilidad Acumulada | Utilidad del ejercicio | Total |
|--|---------------------------|---|-----------------------------------|----------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Saldos al 1° de enero de 2005 | 148.758 | 218 | 125.449 | 274.425 |
| Traspaso de resultados | - | 125.449 | (125.449) | - |
| Pago de dividendo | - | (125.449) | - | (125.449) |
| Corrección monetaria | 5.355 | (995) | - | 4.360 |
| Utilidad del ejercicio | - | - | 250.238 | 250.238 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Saldos al 31 de diciembre de 2005 | 154.113 | (777) | 250.238 | 403.574 |
| Actualización extracontable | 3.236 | (16) | 5.255 | 8.475 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Saldos al 31 de diciembre de 2005, Actualizados | <u>157.349</u> | <u>(793)</u> | <u>255.493</u> | <u>412.049</u> |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Saldos al 1° de enero de 2006 | 154.113 | (777) | 250.238 | 403.574 |
| Traspaso de resultados | - | 250.238 | (250.238) | - |
| Pago de dividendo | - | (250.238) | - | (250.238) |
| Corrección monetaria | 3.236 | (1.017) | - | 2.219 |
| Utilidad del ejercicio | - | - | 77.606 | 77.606 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Saldos al 31 de diciembre de 2006 | <u>157.349</u> | <u>(1.794)</u> | <u>77.606</u> | <u>233.161</u> |

Capital pagado - El capital pagado está dividido en 30.000 acciones sin valor nominal. De conformidad con el artículo 10 de la Ley N°18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto correspondiente a la revalorización de dicho capital.

Dividendos – En Junta de Accionistas de fecha 28 de Febrero de 2006, se acordó el pago de un dividendo de \$8.341,2578 por acción con cargo a utilidades del año 2005

8. OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante el año 2006 y 2005, se han efectuado, en condiciones normales de mercado, las siguientes operaciones:

| <u>Nombre</u> | <u>Tipo de Relación</u> | <u>Descripción</u> | <u>Monto total de Transacciones</u> M\$ | <u>Activo (pasivo)</u> M\$ | <u>Utilidad (pérdida)</u> M\$ |
|------------------------------------|-------------------------|----------------------------|--|-------------------------------|----------------------------------|
| 2006 : | | | | | |
| CORPBANCA | Sociedad Matriz | Cuenta corriente bancaria | - | 155.835 | - |
| | | Depósitos a plazo | 622.340 | 53.150 | 2.736 |
| | | Asesorías Financieras | 71.099 | - | 71.099 |
| | | Asesorías adm. y arriendos | 3.441 | - | (3.441) |
| | | Comisiones | 536 | - | (536) |
| | | Intereses línea crédito | - | - | - |
| Corpbanca Corredores de Bolsa S.A. | Matriz común | Inversiones financieras | 6.613.680 | 38.970 | 6.131 |
| 2005 : | | | | | |
| CORPBANCA | Sociedad Matriz | Cuenta corriente bancaria | - | 5.507 | - |
| | | Depósitos a plazo | 605.884 | 51.473 | 1.785 |
| | | Asesorías Financieras | 22.594 | - | 22.594 |
| | | Asesorías adm. y arriendos | 3.388 | - | (3.388) |
| | | Comisiones | 16.874 | - | (16.874) |
| | | Intereses línea crédito | 32 | - | (32) |
| Corpbanca Corredores de Bolsa S.A. | Matriz común | Inversiones financieras | 17.998.367 | 354.123 | 8.894 |

9. HECHOS RELEVANTES

Con fecha 23 de junio de 2006, en Sesión Ordinaria de Directorio N° 160, presentó su renuncia voluntaria al cargo de Director de Corpbanca Asesorías Financieras S.A., el señor Christian Samsing Stambuk, designándose en su reemplazo al señor Mario Chamorro Carrizo.

Además, en la misma sesión, el señor Christian Schiessler García presenta su renuncia al cargo de Presidente del Directorio, conservando su carácter de Director de la Sociedad, acordándose designar en el cargo al señor Mario Chamorro Carrizo quien en el mismo acto asume como Presidente y a don Christian Schiessler García como Vicepresidente del Directorio.

10. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Durante los años 2006 y 2005 no se han pagado remuneraciones al Directorio.

11. HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 1° y el 17 de enero de 2007, no han ocurrido hechos que afecten significativamente los estados financieros.

* * * * *

Jorge Díaz Zamorano
Contador

Roberto Baraona Undurraga
Gerente General